

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 06 días del mes de febrero de 2008, siendo las 14:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Suplente Sr. Marcelo Cabrera Martínez y con la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Cornejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el Subrogante de la Secretaría Municipal, Sr. Luis Calderón Gómez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta Anterior.
- 2.- Varios.

1.- LECTURA ACTA ANTERIOR:

Se da lectura al Acta N° 42, del 29 de enero de 2008, la que es aprobada dejando constancia el Concejal Sr. Alfonso Aravena quien manifiesta que el Presidente Sr. Cabrera había manifestado en sesión anterior que la remuneración de la Sra. Claudia Salamanca serian de \$250.000.-, Silvana Cornejo \$144.000.-, y Jaime Concha P. de \$400.000.-

2.- VARIOS:

- a) Memorandum N° 3, de 06 de febrero de 2008, de Encargado de Rentas Municipales Sr. Cristian Toro A., donde solicita la aprobación de Patentes de Alcohol, manifestando que cumplen con todos los requisitos legales, de los siguientes contribuyentes:

- Buron Castro Adriana del Carmen y Otro.
- Victoria Mella Fredes y Otro

El Concejo aprueba dichas patentes por unanimidad

El Concejal Sr. Polanco, señala la necesidad de podar las palmeras de la costanera, instalar letreros para que puedan transitar por la calle de la laguna los camiones de desagüe, reparar las barandas de bajada hacia la playa en el sector la Puntilla. El Presidente, informa que se compro la madera para dicha reparación.

Otro punto, señala que con respecto al entubamiento del canal Arturo Prat, debería la Municipalidad ver si tiene competencia al respecto y revisar la entradas de aguas lluvias.

Otro punto, señala que existen problemas en las direcciones de las Patentes Comerciales de algunos contribuyentes y solicita la presencia del Encargado de Rentas Municipales, Sr. Mauricio Toro, quien manifiesta que el problema de dirección en la patente del Chico Armando se soluciono y que el resto de los problemas a los que hace mención el Concejal Sr. Polanco se debía a un error en el sistema.

El Concejal Sr. Aravena, pide autorización para ceder la palabra a la Srta. Ana Saavedra, quien explica que en el año 1993, compro una propiedad en el sector Cerro la Cruz de propiedad del Sr. Polanco, pero con el nuevo plano regulador su propiedad quedo como área verde, situación que le impide realizar cualquier tipo de construcción en dicho terreno y por lo mismo es que pide el apoyo al Concejo Municipal para que su petición de cambio de uso de suelo sea considerada en las modificaciones al plano regulador.

Otro punto, señala que normalmente transita por el Parque Agustín Ross E. y que el cuidado de este y principalmente sus áreas verdes no es de los mejores, adicionalmente consulta que pasa con la pileta del Parque. El Concejal Sr. Cornejo, indica que la pileta tiene filtración.

Otro punto, pide que se incorpore e invite a la comisión técnica del PMG.2008, para que asista a la próxima sesión de Concejo.

Otro punto, señala que lamenta lo que esta sucediendo con el PADEM, en razón que los llamados a concurso serian por un total de horas distintas a las aprobadas originalmente. Por lo mismo es que solicita se tomen los resguardos pertinentes.

Otro punto, señala que seria prudente que la entrevista para los concursos del D.A.E.M., sea aplicada por un profesional externo al municipio y no por el psicólogo Municipal.

Otro punto, señala que la hija de Jorge Vargas González, ha tenido problemas para hacer uso de la cancha de tenis, el Presidente manifiesta que la cancha esta disponible siempre y cuando se paguen los derechos que corresponden.

El Presidente, indica que solucionara este problema durante el transcurso del día, considerando que existe un acuerdo previo del Concejo Municipal con respecto a este tema.

Otro punto, pide que se explique como es el tema de los aireadores y si existen garantías al respecto. El D.O.M, Sr. Boris Sanhueza explica que existen garantías de fiel cumplimiento de contrato y de buena ejecución, por lo cual los trabajos se encuentran garantizados, adicionalmente indica que se ampliara el plazo de ejecución en 5 días, en razón de carta ingresada por el contratista el día 01 de febrero de 2008.

El Concejal Sr. Córdova, solicita el numero de salvavidas de Cahuil y su horario, adicionalmente quien los controla. El Presidente señala que quien supervisa y controla a los Salvavidas es el Sr. Iván Contreras mas un Inspector Municipal.

Otro punto, indica que cuando se aprobó la ampliación de contrato de aseo El Presidente Sr. Cabrera, se comprometió a entregar al día 30 de enero de 2008, un listado con las personas a quienes se les cobraría mas, en razón del aumento de frecuencia en los recorridos.

Otro punto, señala que no hay demarcación de paso de Cebrá en calle Santa María, La Concepción hasta frente la población los Jardines. Concejal Sr. Aravena, solicita que también se consideren las demarcaciones de Av. Cahuil.

El Concejal Sr. Cornejo, solicita que la Dirección de Obras, realice inspección en los locales de Discoteque, en cuanto a las medidas de seguridad de estos recintos, y adicionalmente hace referencia a un correo electrónico que le habia llegado para la realización de un Campeonato de Surf Junior. El Concejal Sr. Polanco señala que seria recomendable poner salvavidas en la playa la Caletilla del sector de infiernillo.

Sin otro tema que tratar se termina la sesión siendo las 15:20 hrs.

LCG/czv

